Приложение 1

к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Акт**

**приема-передачи земельного участка**

с кадастровым номером 25:14:070000:1206

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| пгт. Пограничный |  |  | 20 |  | г. |

Администрация Пограничного муниципального района, юридический адрес: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 31, в лице первого заместителя главы администрации – начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства Белова Виктора Юрьевича, действующего на основании прав по должности, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок с кадастровым номером 25:14:070000:1206, площадью 1173 кв.м.

- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилой дом. Участок находится примерно в 47 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, Сергеевское сельское поселение, с. Сергеевка, ул. Рабочая, дом 16.

- Категория земель: земли населенных пунктов;

-Вид разрешенного использование земельного участка: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома; хозяйственные постройки, строения для содержания для содержания скота и птицы;

- Обременение и ограничение в использование земельного участка – отсутствуют;

- Цель использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (без возведения капитальных строений);

Состояние вышеуказанного земельного участка на момент его передачи соответствует/*не соответствует* условиям его использования в соответствии с разрешенным использованием, срок для освоения земельного участка не требуется.

Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется / *имеются, описание претензий/*.

С момента подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Арендодатель** |  | **Арендатор** |
| Первый заместитель главы администрации – начальник управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ю. Белов  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О./ |
| МП |  | МП |